



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
БЕЛОРЕЧЕНСКИЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29.01.2021

№ 116

г. Белореченск

**Об утверждении ведомственной целевой программы  
«Жилищное хозяйство Белореченского района»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь постановлением администрации муниципального образования Белореченский район от 29 декабря 2020 г. № 1874 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Белореченский район от 20 ноября 2012 г. № 2613 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых программ в муниципальном образовании Белореченский район», статьей 31 Устава муниципального образования Белореченский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить ведомственную целевую программу «Жилищное хозяйство Белореченского района» (прилагается).

2. Финансовому управлению администрации муниципального образования Белореченский район (Греков Е.А.) предусмотреть финансирование мероприятий ведомственной целевой программы муниципального образования Белореченский район «Жилищное хозяйство Белореченского района» в бюджете муниципального образования Белореченский район на 2021г.

3. Общему отделу управления делами администрации муниципального образования Белореченский район (Муштай С.Д.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Белореченский район.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования Белореченский район Сидоренко С.В.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

Исполняющий обязанности  
главы муниципального образования  
Белореченский район

С.В. Сидоренко

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации  
муниципального образования  
Белореченский район

от 29-01-2021 № 116

ВЕДОМСТВЕННАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА  
«Жилищное хозяйство Белореченского района»

ПАСПОРТ

ведомственной целевой программы  
муниципального образования Белореченский район  
«Жилищное хозяйство Белореченского района»

Наименование распорядителя	главного	Администрация муниципального образования Белореченский район (управлением промышленности, транспорта, строительства и ЖКХ администрации муниципального образования Белореченский район)
Основания для ведомственной программы	разработки целевой	Жилищный Кодекс Российской Федерации»; Федеральный закон от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»; Постановление от 28 января 2006 г. № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»
Цели ведомственной целевой программы		Создание благоприятных и безопасных условий проживания граждан
Задачи	ведомственной	Проведение экспертизы технического

целевой программы		состояния многоквартирного дома (в случае поступления заявлений на признание домов аварийными или требующими капитального ремонта)
Перечень показателей целевой программы	целевых ведомственной целевой программы	Количество многоквартирных домов, в отношении которых проводится экспертиза технического состояния
Сроки ведомственной программы	реализации целевой программы	2021 г.
Объемы и источники финансирования ведомственной программы	источники целевой программы	150,0 тыс. рублей, местный бюджет

#### 1. Содержание проблемы, обоснование необходимости ее решения в рамках ведомственной целевой программы

Одним из приоритетных направлений жилищной политики в Российской Федерации является обеспечение комфортных условий проживания, в том числе выполнение обязательств государства по реализации права на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в жилых домах, не соответствующих установленным санитарным и техническим требованиям.

В настоящее время дефицит жилых помещений в сельских поселениях Белореченского района усугубляется большой степенью износа жилищного фонда, несоответствием условий проживания нормативным требованиям.

На территории сельских поселений Белореченского района расположено 269 многоквартирных домов, 81 из которых дома введены в эксплуатацию в период с 1911 по 1968 годы.

Проблема аварийного жилищного фонда является причиной некоторых отрицательных социальных тенденций. Условия проживания в аварийном жилищном фонде оказывают негативное влияние на здоровье граждан и на демографическую ситуацию, понижают социальный статус гражданина.

Основная категория жителей многоквартирных домов, введенных в эксплуатацию более 50 лет назад – это люди преклонного возраста с низким достатком, которые не смогут самостоятельно заказать и оплатить экспертизу технического состояния многоквартирного дома, для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

В соответствии с ведомственной целевой программой, в случае поступления заявлений на признание дома аварийным или требующими капитального ремонта, будет получена экспертиза технического состояния многоквартирного дома.

Реализация Программы позволит обеспечить выполнение обязательств муниципального образования перед гражданами, проживающими в условиях, непригодных для постоянного проживания, снизить социальную напряженность.

## 2. Цели и задачи, целевые показатели ведомственной целевой программы, сроки ее реализации

Основная цель Программы - создание благоприятных и безопасных условий проживания граждан.

Основная задача Программы - проведение экспертизы технического состояния 10 многоквартирных домов в 2021г. в случае поступления заявлений на признание домов аварийными или требующими капитального ремонта.

Наименование целевых показателей	Единица измерений (шт.)	Год реализации
Количество многоквартирных домов, в отношении которых проведена техническая экспертиза	10	2021

## 3. Перечень мероприятий ведомственной целевой программы приведен к настоящей программе по форме согласно приложению 1

## 4. Обоснование финансового обеспечения ведомственной целевой программы

Согласно Постановления Правительства РФ от 28 января 2006 г. № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» (далее – Постановление № 47), комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, муниципального жилищного фонда и частного фонда на территории муниципального образования Белореченский район, утвержденной постановлением администрации муниципального образования Белореченский район от 17 августа 2020 г. № 982 (далее- Комиссия), в случае поступления заявлений на признание домов аварийными или требующими капитального ремонта, необходимо принять соответствующее решение по многоквартирным домам, в связи с чем необходимо получение экспертного технического заключения по вопросу определения технического состояния –соответствия требованиям действующих строительных норм и правил, наличия/отсутствия угрозы жизни и здоровью граждан, и дать оценку согласно ст.47 Постановления – 47.

Расчет обеспечения целевых показателей основан на коммерческом предложении, стоимость и проведение заключения специализированной организацией, проводившей обследование многоквартирного дома из расчета 15,0 тыс. рублей.

Объемы ассигнований бюджетных средств подлежат ежегодному уточнению.

#### 5. Механизм реализации ведомственной целевой программы

Реализация программы осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами, путем заключения муниципальных контрактов в порядке, установленном Федеральным законом от Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ" О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

Мониторинг реализации ведомственной целевой программы, не включенной в состав муниципальной программы муниципального образования Белореченский район, осуществляется по отчетным формам №№14-16, утвержденных постановлением администрации муниципального образования Белореченский район от 18 июля 2014 г. № 1429 «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке, формирования, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования Белореченский район».

Главный распорядитель ежеквартально, до 20-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляет в отдел экономического развития администрации муниципального образования Белореченский район заполненные отчетные формы мониторинга реализации ведомственной целевой программы.

#### 6. Оценка эффективности реализации ведомственной целевой программы

Оценкой эффективности реализации ведомственной целевой программы входит в структуру доклада о ходе реализации ведомственной целевой программы, который должен содержать:

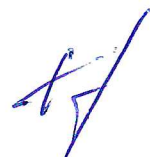
сведения о фактических объемах финансирования ведомственной целевой программы в целом и по каждому мероприятию в разрезе источников финансирования;

сведения о фактическом выполнении мероприятий ведомственных целевых программ с указанием причин их невыполнения или неполного выполнения;

сведения о соответствии фактически достигнутых целевых показателей реализации ведомственной целевой программы плановым показателям, установленным ведомственной целевой программой;

оценку эффективности реализации ведомственной целевой программы.

Первый заместитель главы  
муниципального образования  
Белореченский район



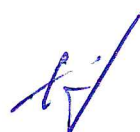
С.В. Сидоренко

Приложение  
к ведомственной целевой программе  
муниципального образования  
Белореченский район  
«Жилищное хозяйство  
Белореченского района»

ПЕРЕЧЕНЬ  
мероприятий ведомственной целевой программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Статус	Год реализации	Объем финансирования, тыс. рублей:					Показатель непосредственного результата реализации мероприятия
				всего	в разрезе источников финансирования				
					федеральный бюджет	краевой бюджет	местные бюджеты	внебюджетные источники	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Проведение экспертизы технического состояния многоквартирного дома (в случае поступления заявлений на признание домов аварийными или требующими капитального ремонта)		2021	150,0	0	0	150,0	0	

Первый заместитель главы  
муниципального образования  
Белореченский район



С.В. Сидоренко